



Best Agrolife Limited

CIN : L74110DL1992PLC116773

August 25, 2026

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block-G,
Bandra - Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai-400051

BSE Limited
25th Floor, P.J. Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001

SCRIP CODE: 539660

SCRIP ID: BESTAGRO

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to SEBI Regulation 30 read with Schedule III part A para A of SEBI Listing Regulations, we hereby enclose copies of newspaper advertisement published in Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) regarding the opening of special window for re-lodgement of the transfer requests of physical shares.

The above information is also available on the website of the Company www.bestagrolife.com.

Yours Faithfully,

For Best Agrolife Limited


Aarti Arora
CS & Compliance Officer



JIYA ECO-PRODUCTS LIMITED
CIN: L01111GJ2011PLC068414
Regd. Office: Survey No. 202/2/1, Navagam (G), Taluka Vallabhipur, Bhavnagar- 364313, Gujarat, India
Contact No. : +91-9552503161
Email: jiyaeco1@gmail.com Website: www.jiyaeco.co.in

NOTICE OF 15TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 15th Annual General Meeting ("AGM") of the members of JIYA ECO-PRODUCTS LIMITED ("the Company") is scheduled to be held on **Tuesday, 15th September 2026, at 11:00 A.M. (IST)** at Bungalow No 36/B.C.T.S. No. 994 & 945 (S. No. 117 & 118) Madhavbaug, Shivirth Nagar, Kothrud, Pune, Maharashtra, India, 411038, India to transact the businesses as set forth in the Notice of AGM.

Further notice is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI Listing Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Wednesday, 9th September, 2026 to Tuesday, 15th September, 2026, (both days inclusive) for the purpose of AGM.**

In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular; the electronic copy of the Notice of 15th AGM and the Annual Report for the Financial year 2025-26 of the Company has been sent to via electronic mode to those Members whose e-mail address(es) are registered with the Company. Also, we have dispatched the physical copies to those members whose e-mail address(es) are not registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent (R & T Agent) viz. Bigshare Services Private Limited or with their respective Depository Participant(s). The Notice of the 15th Annual General Meeting along with the Annual Report for the Financial year 2025-26 are also available on the Company's website www.jiyaeco.co.in and on the website of the Stock Exchange on which the Company's shares are listed viz. Bombay Stock Exchange of India Limited www.bseindia.com and website of Bigshare Services Private Limited <https://ivote.bigshareonline.com>.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Secretarial Standards (SS-2) on General Meetings and Regulation 44 of the Regulations, the Company is providing the facility to its members holding shares on 11th September, 2026 being the cut-off date to exercise their right to vote on all resolutions as set forth in the Notice of AGM. Members can vote either through remote e-voting or e-voting at the AGM. Instructions for remote e-voting/voting at the time of AGM, The Company has engaged services of 'Big Share Services Private Limited' to provide remote e-voting facility. The details of remote e-voting are as under;

1. Date of sending of dispatch of Notice of AGM along with Annual report for the financial year 2025-26: Monday, 24th August, 2026
2. The remote e-voting period commences on Saturday, 12th September, 2026 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Monday, 14th September, 2026 at 5:00 P.M. (IST).
3. Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the notice is sent through e-mail and holding shares as of the cut-off date, i.e., 11th September, 2026, may obtain the login ID and password by sending a request to jiyaeco1@gmail.com or nithin@bigshareonline.com. However, if you are already registered with Bigshare for remote e-voting, then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User Details/ Password" option available on <https://ivote.bigshareonline.com>. A member can also use OTP (One time password) based login for casting the votes on the e-voting system of Big Share Services Private Limited.
3. The members are also informed that;
 - a. A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the AGM.
 - b. The Members who have not cast their vote through remote E-voting, can exercise their voting rights at the AGM. The Company would extend the facility of voting at the AGM venue; in this regard Members who had cast their vote(s) through remote E-voting may attend the Meeting but shall not be entitled to cast their vote again.
 - c. Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the notice is sent through e-mail and holding shares as of the cut-off date, i.e., 11th September, 2026 shall be entitled to avail the facility of either remote e-voting or e-voting at the AGM.
 - d. The manner of registration of e-mail addresses of those members whose email addresses are not registered with the Company/R & T Agent/DP is available in the Notice of AGM.

Members, who need assistance before or during the AGM or in case of any queries, may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and i-Vote e-Voting module available at <https://ivote.bigshareonline.com> under download section or you can email us to ivote@bigshareonline.com or call us at: 1800 22 54 22.

By order of the Board of Directors
For Jiya Eco-Products Limited

Place: Pune
 Date : 24th August, 2026

Sd/-
Mayura Tagare
 Company Secretary

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT
 (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency) Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF PROGRESSIVE TRADECOM PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of Corporate Debtor	Progressive Tradecom Private Limited
2. Date of Incorporation of Corporate Debtor	26.02.2008
3. Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies, Kolkata I
4. Corporate Identity Number (CIN) / Limited Liability Identification Number (LLPIN) of Corporate Debtor	U51109WB2008PTC123132
5. Address of the Registered Office and Principal Office (if any) of the Corporate Debtor	131/17 N.S.C Bose Road Ground Floor, Kolkata, West Bengal, India, 700040
6. Insolvency Commencement Date in respect of the Corporate Debtor	19.08.2026
7. Estimated Date of Closure of Corporate Insolvency Resolution Process	15.02.2027
8. Name and Registration Number of the Insolvency Professional acting as Interim Resolution Professional	Anish Agarwal IP Registration no: IBB/PA-002/IP-P-01497/2018-2019/12256
9. Address and E-mail of the Interim Resolution Professional, as registered with the Board	Flat No. C-1305, Sumadhura Nandanam, Hoodi, Graphite India Road, Bangalore, Karnataka - 560048 ip.cpe@gmail.com
10. Address and E-mail to be used for correspondence with the Interim Resolution Professional	605, 5th Floor, R.S. Tower, Lalpur, Ranchi - 834001 progressive.tbc26@gmail.com
11. Last Date for Submission of Claims	02.09.2026
12. Classes of Creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of Section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	NIL
13. Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorized Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable
14. (a) Relevant Forms and (b) Details of Authorized Representatives are available at :	(a) https://ibbi.gov.in/home/downloads (b) Not Applicable

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Kolkata Bench has ordered the commencement of the Corporate Insolvency Resolution Process of **Progressive Tradecom Private Limited** on **19.08.2026**. The creditors of **Progressive Tradecom Private Limited** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **02.09.2026** to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against Entry No. 10. The Financial Creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit their claims with proof in person, by post or by electronic means. A Financial Creditor belonging to a class, as listed against Entry No. 12, shall indicate its choice of Authorized Representative from among the three Insolvency Professionals listed against Entry No. 13 to act as the Authorized Representative of the class (**Specify Class**) in **Form CA**. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Anish Agarwal | Interim Resolution Professional
 For Progressive Tradecom Private Limited (Under CIRP)
 Regn. No: IBB/PA-002/IP-P-01497/2018-19/12256
 AFA Valid Upto : 31.12.2026
 Mobile : 9798571555 | Mail id : anish.agarwal@progressive.tbc26@gmail.com
 Tuesday, 25th August, 2026

Best Agrolife Limited
 Think Big, Think Best

BEST AGROLIFE LIMITED
 CIN: L74110DL1992PLC116773

Registered and Corporate Office: B-4, Bhagwan Dass Nagar, East Punjabi Bagh, New Delhi-110026
 Telephone: 011-45803300 | Fax: 011-45020518
 E-mail: info@bestagrolife.com | Website: www.bestagrolife.com

Ease of Doing Investment – Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities

Notice is hereby given that pursuant to Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No.HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a special one year window has been opened for transfer and dematerialisation of physical shares, where the transfer deed was executed prior to April 01, 2019. The Special Window shall remain open from 05 February 2026 to 04 February 2027 for re-lodgement of transfer requests of physical shares, which were lodged prior to 1st April, 2019 and which were rejected/returned/not attended due to deficiencies in documents/processor/otherwise. Accordingly, eligible investors may lodge/re-lodge their requests with the Company's Registrar to an issue and Share Transfer Agent, along with the requisite documents as prescribed under the SEBI circular i.e., Skyline Financial Services Private Limited, D-153/A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi- 110 020 Email: parveen@skylinertta.com; investors@skylinertta.com. Contact no: (011)-26812682, 83, (011)-40450193-96. Please note that the securities so transferred shall be credited to the transferee only in dematerialised form and shall be subject to a lock-in period of one year from the date of registration of transfer, as per the SEBI guidelines.

For Best Agrolife Limited
 Sd/-
 Aarti Arora
 CS & Compliance Officer

Date: 24th August, 2026
 Place: New Delhi

GUJARAT INDUSTRIES POWER CO. LTD.
 P.O.: Ranoli - 391 350, District : Vadodara
 Phone No.: (0265) 2232768, Fax No.: (0265) 2230029.
 Email : investors@gipcl.com, Website : www.gipcl.com
 CIN : L99999GJ1985PLC007868

NOTICE OF THE 41ST ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/OTHER AUDIO - VISUAL MEANS (OAVM), REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 41st Annual General Meeting (AGM) of Members of the Company will be held through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual means (OAVM) on Saturday, 19th September, 2026 at 11:30 a.m. (IST) pursuant to and in compliance with General Circular No. 03/2025 dated 22/09/2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) read with other Circulars issued by MCA in this regards (Collectively referred to as "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 03/10/2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) read together with other Circulars issued by SEBI in this regards (Collectively referred to as "SEBI Circulars") and any other applicable laws and circulars, to transact the Ordinary and Special Businesses as set out in the Notice of the AGM.

Pursuant to above, the link for accessing AGM Notice and the Annual Report for the year 2025-26 including the Audited Financial Statements for the year ended 31st March, 2026 is being sent by e-mail to those Members, whose e-mail addresses are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agents (RTA) / Depository Participant(s). No physical copies of the Annual Report including Notice of the AGM will be sent to any Members of the Company. Members can join and participate in the 41st AGM through VC/OAVM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under provisions of Section 103 of the Companies Act, 2013.

Intimation of Book Closure :

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 & 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, the 12th September, 2026 to Saturday, the 19th September, 2026 (both days inclusive) for the purpose of 41st Annual General Meeting and for ascertaining the entitlement for payment of dividend for the year ended 31st March, 2026 to be declared at 41st Annual General Meeting.

Instructions for joining 41st AGM, remote e-voting and e-voting during the AGM :

1. Members holding shares either in dematerialized mode or physical mode, as on cut-off date i.e. Friday, 11th September, 2026 may cast their vote electronically on all the businesses as set forth in the Notice of AGM;
2. The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) to provide e-voting facility to members of the Company which would enable them to cast votes electronically through remote e-voting and also e-voting system at the AGM;
3. The remote e-voting period commences on Wednesday, the 16th September, 2026 at 09:00 a.m. (IST) and ends on Friday, 18th September, 2026 at 05:00 p.m. (IST). The remote e-voting will be disabled by CDSL on Friday, 18th September, 2026 after 05:00 p.m.;
4. Voting rights will be reckoned on the shares registered in the name of the Members as on Friday, the 11th September, 2026 (cut-off date);
5. The Notice of the 41st AGM & the Annual Report for the year 2025-26 are available on the Company's website www.gipcl.com, Stock Exchanges website www.bseindia.com & www.nseindia.com and on CDSL website at www.evotingindia.com. Members who have not registered or who wish to update their e-mail ID, postal address, telephone/mobile numbers, Permanent Account Number, Bank Account details and nomination are request to register/ intimate the same with their Depository Participants, if the shares are held by them in electronic form and in case of members holding shares in physical form, are requested to submit duly signed applicable forms along with supporting documents to the Company or Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company i.e. MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited), Vadodara. The applicable Service Request Forms are available on Company's website at www.gipcl.com and on the website of the RTA at <https://in.mpms.mufg.com>
6. All grievances connected with the facility for e-voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Senior Manager, Central Depository Services (India) Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatall Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400 013 or send an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 1800 21 09911.

Tax Deducted at Source (TDS) On Dividend :

- a. Members may note that in terms of the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend income will be taxable in the hands of shareholders w.e.f. April 01, 2020 and the Company is required to deduct Tax at Source at the prescribed rates on dividend payable to shareholders.
- b. Members not liable to pay income tax need to submit a declaration to avail the benefit of non-deduction of tax at source by uploading the declaration together with relevant documents on the link <https://web.in.mpms.mufg.com/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html> on or before 10th September, 2026. Members may refer to the notice of the AGM for detailed instructions in this regard.

For, Gujarat Industries Power Company Limited

Date : 24th August, 2026
 Place : Vadodara

Sd/-
CS Shalin Patel
 Company Secretary & Compliance Officer

K.C.P.SUGAR AND INDUSTRIES CORPORATION LIMITED
 Registered Office: 'Ramakrishna Buildings' No.239, Anna Salai, Chennai - 600 006
 CIN: L15421TN1995PLC033198
 Tel: 044 - 28555171 - 176 / Fax: 044 - 28546617
 e-mail: secretarial@kcpssugar.com / Website: www.kcpssugar.com

- Dear Member(s),
- It is hereby informed that the 31st Annual General Meeting of the Company will be convened on Thursday, the 24th September 2026 at 11:00 AM (IST) through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Ministry of Corporate Affairs and SEBI Circulars issued from time to time without the physical presence of the Members at a common venue.
1. The Notice of the 31st AGM and the financial statements for the year ended 31st March 2026 ("Annual Report") will be sent only by mail to all those Members, whose email IDs are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent of the Company (RTA) or with their respective Depository Participants ("Depository"), in accordance with MCA and SEBI Circulars. Members can join and participate in the AGM through VC/OAVM only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members participating through the VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice will also be made available on the website of the Company viz., www.kcpssugar.com and also on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com
 2. The 31st AGM Cut-off date for eligible shareholders to cast their vote and attend AGM and receive dividend is 17/09/2026, book closure dates shall be 18/09/2026 to 24/09/2026 (both days inclusive).
 3. Members holding shares in physical form who have not registered their email IDs with the Company / RTA/ Depository can register for obtaining soft copies of the Notice of the 31st AGM, Annual Report and/or login details for joining the AGM through VC/OAVM including e-voting, by sending scanned copy of the following documents by email to einward@kcpssugar.com:
 - a) signed request letter mentioning your name, folio number, complete address, email IDs to be registered;
 - b) scanned copy of the share certificate (front and back);
 - c) self-attested scanned copy of PAN; and
 - d) self-attested scanned copy of Driving Licence / Passport / Bank Statement / AAHAAR, Supporting the registered address of the Member.
 4. A letter providing the weblink for accessing the Annual Report for the Financial Year 2025-26 will be sent to those shareholders who have not registered their e-mail ID with the Company / Depositories.
 5. Members holding shares in physical form who have not updated their mandate for dividends directly in their bank accounts through Electronic Clearing Service or any other means ("Electronic Bank mandate"), can register their Electronic Bank mandate to add to the documents mentioned in para 4 above by e-mail to einward@kcpssugar.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com
 - a) Name and branch of bank in which dividend is to be received and bank account type;
 - b) Bank account number allotted by your bank after implementation of Core Banking Solutions;
 - c) 11 digit IFSC code; and
 - d) self-attested scanned copy of cancelled cheque bearing the name of the Member or first holder, in case shares are held jointly.
 6. Members holding shares in demat form are requested to update their e-mail IDs with their Depository.
 7. Members holding equity shares of the Company in physical form are requested to kindly get their equity shares converted into demat / electronic form for availing inherent benefits of dematerialisation.
 8. The Company has also made arrangements through NSDL & CDSL for sending SMS to shareholders on their registered mobile numbers in the demat account to initiate the process of email ID update. Members are requested to avail this facility and update their e-mail IDs accordingly.
- The above information is being issued for the information and benefit of the Members of the Company and is in compliance with the MCA and SEBI Circulars as states above.

Place: Chennai
 Date: 24/08/2026

For K.C.P.SUGAR AND INDUSTRIES CORPORATION LIMITED
TKARTHIK HARAYANAH
 Company Secretary

THE PRESIDENCY CLUB

CIN: U74999TN1930NPL001977

REG: OFFICE ADDRESS: 51, ETHIRAJ SALAI, EGMORE, CHENNAI - 600008

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING

E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that:

1. The 96th Annual General Meeting ("AGM") of the Presidency Club will be held on Saturday, 19th September, 2026 from 05.30 PM onwards at the Registered Office of the Club.
2. Notice of the AGM have been sent to all members to their registered email-ID.
3. The Notice is available on the Company's website www.thepresidencyclub.com. Limited copies of the Annual Report will also be available at the venue on the day of the Annual General Meeting.
4. Members may cast their vote electronically on all the Resolutions as set out in the Notice of the AGM through electronic voting (e-voting) system of Central Depository Services India Limited, Service Provider authorized by Ministry of Corporate Affairs.
5. All members are informed that:-
 - a. The date of dispatch of E-Notice of the AGM was on 24th August 2026.
 - b. The voting through electronic means shall commence on Wednesday, the 16th September 2026 (9.00am IST) and ends on Friday, 18th September 2026 (5.00pm IST).
 - c. Kindly note that there shall be no e-voting after the e-voting module is disabled on 18th September 2026 at 5.00 pm IST.
 - d. Members who do not wish to exercise E-Voting option may exercise their voting rights in the usual manner by physical ballot on the date of the AGM.
 - e. A member may participate in the general meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.
 - f. If you have any queries or issues regarding e-voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr.Nitin Kunder or Mr.Rakesh Dalvi on 18002109911.
 - g. Members' eligibility to vote is pursuant to clause 9(x)(i) of the Articles of Association.

BY ORDER OF THE COMMITTEE

Sd/-
Amit Bhalla
 Honorary Secretary

Place: Chennai

Dated: August 24, 2026

SG MART LIMITED
 CIN: L46102DL1985PLC426661

Registered Office: H. No. 37, Ground Floor, Hargovind Enclave, Vikas Marg, East Delhi, Delhi-110092
 Corporate Office: SG Centre, Plot No. 37C, Block-B, Sector-132, Maharishi Nagar, Gautam Buddha Nagar, Noida, Uttar Pradesh, India - 201304.
 Tel: 0120-6918000 Email: compliance@sgmart.com or info@sgmart.com in Website: www.sgmart.co.in

NOTICE TO THE MEMBERS FOR THE 41ST ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 41st Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Saturday, 19th September, 2026 at 11:00 A.M. through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), the Rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circular No. 03/2025 dated May 5, 2020 and other circulars issued in this regard, the latest being Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, (collectively referred to as "MCA Circulars"), without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the business set out in the AGM Notice.

In compliance with the MCA Circulars and the provisions of Regulations 36(1) and 44(4) of the SEBI Listing Regulations, the Notice of the 41st AGM and the Annual Report of the Company for the financial year ended March 31, 2026, along with the login details for joining the AGM through VC/OAVM and the instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM will be sent only by e-mail to all those Members whose e-mail addresses are registered with the Company, the Registrar and Share Transfer Agent or their respective Depository Participants ("DP"). In case of Members whose e-mail addresses are not registered, the Company shall send a letter providing the web-link, along with the exact path, where the complete Annual Report is available. Please note that the requirement of sending physical copy of the Notice of the 41st AGM and Annual Report to the Members has been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Listing Regulations.

Members can join and participate in the 41st AGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice. Members participating through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be made available on the website of the Company (www.sgmart.co.in), website of the Stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") (www.evoting.nsdl.com). The physical copy of the Notice along with Annual Report shall be made available to the Member(s) who may request the same.

The Company is providing remote e-voting facility (prior to AGM) and e-voting facility (during the AGM) to all its members to cast their votes on all the resolutions as set out in the Notice of the 41st AGM. Detailed instructions for remote e-voting and e-voting are provided in the said Notice. The facility of casting the votes by the members ("remote e-voting/e-voting") will be provided by NSDL. The remote e-voting period commences on September 16, 2026 at 9:00 A.M. (IST) and ends on September 18, 2026 at 5:00 P.M. (IST). During this period, members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. September 12, 2026 may cast their vote by remote e-voting or by e-voting at the time of AGM.

Members who have not registered their e-mail address with the Company or RTA, can register their e-mail address for receipt of Notice of the 41st AGM, Annual Report and login details for joining the 41st AGM through VC/OAVM facility including remote e-voting/e-voting by sending a request to M/s MCS Share Transfer Agent Limited, Registrar and Share Transfer Agent at helpdesknum@mcsgregetars.com or to the Company at compliance@sgmart.com, by providing their name, folio number/DPID & Client ID, client master or copy of consolidated account statement (in the case of demat holding), copy of share certificate - front and back (in the case of physical holdings), self-attested scanned copy of the PAN card and self-attested scanned copy of Aadhar Card.

In case of demat holding, please contact your DP and register email address and bank account details in your demat account, as per the process advised by your DP.

Any person who acquires shares and becomes Member of the Company after the date of electronic dispatch of Notice of 41st AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. September 12, 2026, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as mentioned in the Notice of 41st AGM or sending a request at evoting@nsdl.com.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at <https://www.evoting.nsdl.com>, under help section or write an email to evoting@nsdl.com or call on 022 - 48867000.

100-Day Campaign - "Saksham Niveshak" Members are encouraged to avail the 100-Day Campaign - "Saksham Niveshak" initiated by the Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPA") for updating their KYC and nomination details and for claiming any unclaimed dividend, wherever applicable.

Further, SEBI has mandated the Company/RTA to obtain PAN and KYC details from all members holding shares of the Company in physical form. Members are also recommended to complete their nomination in the prescribed form. In this connection, the following forms are notified by SEBI, can be downloaded from the Company's website at <https://sgmart.co.in/investor-relations/>:

1. Form ISR-1 (Request for registering PAN, KYC details or changes/ updation thereof);
2. Form ISR-2 (Confirmation of signature of Members by their bankers);
3. Form ISR-3 (Declaration of Authority of the Company/RTA to Opt-out of Nomination)

The Notice of AGM and Annual Report for financial year 2025-26 will be sent to members in accordance with the applicable laws on their registered email addresses in due course.

Special window for Re-Lodgement of transfer request of physical shares:

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a Special Window has been opened from February 5, 2026 to February 4, 2027 to facilitate the transfer and dematerialisation of physical securities that were sold or purchased prior to April 1, 2019. The facility is available to eligible investors who had not lodged the securities for transfer, as well as those whose transfer requests were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/processor/otherwise.

The request may be submitted to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, M/s. MCS Share Transfer Agent Limited, at 383, 3rd Floor, B-Wing, Gurgaon Enclave Premises Co-op. Society Ltd, Sakhi Vihar Road, Sakhi Nagar, Khirani Road, Sakhi Nagar, Andheri (E), Mumbai-400072, Phone: 022 - 28516021 /

केनरा बैंक Canara Bank (कोन कानन क बैंक) (Kannada: ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್) (In Hindi: कनारा बैंक)				
				
	शाखा: क्लेमेट टाउन			
	सिंडिकेट Syndicate			
नीचे बताए गए लोगों को सूचित किया जाता है कि कई नोटिस दिए जाने के बावजूद वे अपने लोन अकाउंट का बकाया नहीं चुका पाए हैं। इसलिए उनसे अनुरोध है कि वे बकाया राशि और अन्य शुल्क का भुगतान करें और गिरवी रखी गई सिक्योरिटीज को दिनांक 24.09.2024 या उससे पहले छुड़ा लें। ऐसा न करने पर, बैंक अपनी मज्जी से और बिना किसी और नोटिस के, बैंक को प्रक्रिया के अनुसार उधारकर्ता के खर्च पर सार्वजनिक नीलामी में बेच दिया जाएगा।				
क्र० सं०	लोन की तिथि	लोन नम्बर	उधारकर्ता का नाम और पता	देय राशि
1.	28.04.2025	164067607257	सरवर खान सी मोहम्मद इकबाल शेख, पता- सी 15, नूर एम्प्लेज, आजाद कॉलोनी माजरा, देहरादून, उत्तराखंड-248002।	₹ 12,163.10 + ब्याज दिनांक 28.07.2026 से प्रभावी-वसुली 24.08.2026 तक।
दिनांक : 24.04.2026				प्रबन्धक

 Best Agrolife Limited Think Big, Think Best
बेस्ट एग्रोलाइफ लिमिटेड CIN: L74110DL1992PLC116773 पंजीकृत और कोर्पोरेट कार्यालय: बी-4, अन्वयाल राउर बाजार, ईस्ट पंजाबी बाग, नई दिल्ली-110026 टेलीफोन: 011-45803300 फ़ैक्स: 011-45993518 ई-मेल : info@bestagrolife.com वेबसाइट : www.bestagrolife.com
ग्लिवेरा ऊटो में आवाजी – शौरिक प्रतिभुतियाँ के हस्तान्तरण और डीमैटेरियलाइजेशन के लिए विशेष विज्ञा
एलएवारा सूचित किया जाता है कि भारतीय प्रतिभूति और निधियम बोर्ड (सेबी) के परिपत्र संख्या HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/1/3750/2026 दिनांक 30 जनवरी, 2026 के अनुसार, मौलिक शेयरों के हस्तांतरण और डीमैटेरियलाइजेशन के लिए एक विशेष एक-बीघ वीडो खोली गई है, जहां हस्तांतरण विलेज 01 अप्रैल, 2019 से पहले निष्पादित किया गया था। विशेष वीडो 05 फरवरी 2026 से 04 फरवरी 2027 तक उन मौलिक शेयरों के हस्तांतरण अनुरोधों को पुनः प्रस्तुत करने के लिए खुली रहेगी, जो 01 अप्रैल, 2019 से पहले प्रस्तुत किए गए थे और जिन्हें दस्तावेज/प्रक्रिया में कमियाँ/या अन्याय के कारण अस्वीकार/वापस/निपटया नहीं गया था। तदनुसार, पात्र निवेशक सेबी परिपत्र के तहत निर्धारित आवश्यक दस्तावेजों के साथ कंपनी के इश्यू के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट के पास अपने अनुरोध प्रस्तुत/पुनः अर्थात् स्कॉलराइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, डी-153/ए, पल्ली मंजिल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज-1, नई दिल्ली- 110 020 ईमेल: parveen@skynilinter.com; investors@skynilinterina.com संपर्क नंबर: (011)-26812682, 83, (011)-40450193-96 प्रस्तुत कर सकते हैं। कृपया ध्यान दें कि इस प्रकार हस्तांतरित प्रतिभूतियाँ केवल डीमैटेरियलाइज्ड रूप में ही हस्तांतरी को क्रेडिट की जाएंगी और सेबी के दिशानिर्देशों के अनुसार, हस्तांतरण के पंजीकरण की तारीख से एक वर्ष की लॉक-इन अवधि के अधीन होंगी।
बेस्ट एग्रोलाइफ लिमिटेड के लिए हस्ताक्षर/— आरती अरोड़ा सीए और अनुपालन अधिकारी
तारीख: 24 अगस्त, 2026 स्थान: नई दिल्ली

DBS

डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड

मुख्य कार्यालय: एक्सप्रेस टॉवर, लेवल 19, नरीमन पॉइंट, मुंबई – 400021 महाराष्ट्र

शाखा कार्यालय: द रूबी, 6^{वीं} मंजिल, दादर (डब्ल्यू), मुंबई 400 028

माँगा सूचना

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय अस्तित्वों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफेरी अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत]]

डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड के निम्नलिखित कर्जदारों के खातों को एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया गया है, बैंक ने निम्न तिथियों पर सरफेरी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस जारी किया है। नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/बंधककर्ताओं/जमानतियों के अंतिम ज्ञात पते पर नोटिस की गैर-सेवा के महेनजर, यह सार्वजनिक सूचना सभी संबंधितों की जानकारी हेतु प्रकाशित की जा रही है। निम्न कर्जदारों/सह-कर्जदारों/बंधककर्ताओं/जमानतियों को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड को भुगतान की तिथि तक, संबंधित व्यक्तियों द्वारा निष्पादित ऋण/और अन्य समझौतों और दस्तावेजों के तहत संचिदावक दरों पर भावी ब्याज सहित निम्न राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है। उक्त समझौतों के तहत कर्जदार के दायित्व की सुरक्षा के रूप में, नाम के सामने दर्शाई गई संबंधित संपत्ति डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड से ली गई है। यदि संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता/जमानती उपर्युक्त के अनुसार डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड को भुगतान करने में असमर्थ रहते हैं, तो डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड एलएव/सह-कर्जदार/बंधककर्ता/जमानती के जोखिम पर अधिनियम एवं प्रयोग नियमों की धारा 13(4) के तहत उल्लिखित सभी अथवा किसी भी अधिकार का प्रयोग करने का अधिकारी होगा। अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 13 में उल्लिखित प्रावधानों के अनुसार, आप हमारे बैंक की पूर्व लिखित समझौते के बिना इस सूचना में निर्दिष्ट सुरक्षा के तहत बताई गई किसी भी संपत्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से स्थानांतरित नहीं करेंगे। उपरोक्त अधिनियम के प्रावधान के अनुसार, कर्जदार/जमानती को उपरोक्त संपत्तियों को प्रत्येक तिथि पर बिक्री/विक्रय किया गया है, चाहे वह बिक्री, पट्टे आदि के माध्यम से हो। उक्त प्रावधानों का कोई भी उल्लंघन संबंधित व्यक्ति को सरफेरी अधिनियम के अनुसार दंड तथा/अथवा जुर्माने हेतु उत्तरदायी बना देगा। अधिक जानकारी के लिए आपका लिखित संचरण/अधोदस्तावेजी से प्राप्त की जा सकती है।

प्रतिभूत संपत्ति के विमोचन हेतु उपलब्ध समय-सीमा के संबंध में कर्जदार/सह-कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता का ध्यान सरफेरी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.

कर्जदार एवं सह-कर्जदार/जमानतियों का नाम एवं पता/ऋण खाता संख्या

माँगा सूचना एनपीए की तिथि

बकाया राशि रु. में

1.

ऋण खाता संख्या 0478791000000071

1. श्रीमती मममीत कौर (कर्जदार/बंधककर्ता)

पता: प्लॉट नंबर डब्ल्यूजेड-13, खसर नंबर 31/4, एसएफ, विष्णु गार्डन, नई दिल्ली –110018

2. श्री कुलवीर सिंह (सह-कर्जदार/जमानती)

पता: प्लॉट नंबर डब्ल्यूजेड-13, खसर नंबर 31/4, एसएफ, विष्णु गार्डन, नई दिल्ली –110018

3. श्री नरेश वर्मा (जमानती)

पता: मकान नंबर डब्ल्यूजेड-13, प्लॉट नंबर 13, तीसरी मंजिल, ब्लॉक- डब्ल्यूजेड, विष्णु गार्डन, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली-110018

26.12.2024

15.06.2024

रु. 13,44,202.54 (रुपए तेरह लाख चौवालीस हजार दो सौ दो तथा चौवन पैसे मात्र) जैसा कि अनुसूची II में बताया गया है, 12.12.2024 तक बकाया ("बकाया राशि"), 12.12.2024 से उत्पन्न पर अतिरिक्त ब्याज, दंडावक एवं अन्य ब्याज सहित

संपत्ति का स्वामित्व: श्रीमती मममीत कौर	प्राधिकृत अधिकारी, डीबीएस बैंक इंडिया लिमिटेड
संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर डब्ल्यूजेड-13, खसर नंबर 31/4, छत के अधिकार के साथ एसएफ, विष्णु गार्डन ग्राम खयाला, नई दिल्ली –110018, माप 810 वर्ग फीट	
सीमाएं: उत्तर: उपरोक्त संपत्ति का शेष भाग, दक्षिण: माण्ड/गडक, पूर्व: अन्य की संपत्ति, पश्चिम: अन्य की संपत्ति; श्रीमती मममीत कौर के स्वामित्व में	
तिथि: 25-08-2026	
स्थान: दिल्ली	



शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

कापोरिट कार्यालय : 425, उद्योग विहार फेस -IV, गुरुग्राम -122015 (हरियाणा)

फोन : 0124-4212530/31/32, ईमेल : customercare@shubham.co, वेबसाईट - www.shubham.co

अचल संपत्ति / (यों) की नीलामी सह विक्रय हेतु आम सूचना

नियम 8 (6) / 9 (1) एवं परिशिष्ट –IV– ए के प्रावधानों के अनुसार अचल संपत्तियों के विक्रय की आम सूचना

(सिक्वेटरसाईजेशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एण्ड इन्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट एक्ट 2002, के अंतर्गत)

जहाँ कही, अघोहस्ताक्षरकर्ता शुभम हाऊसिंग डेवलपमेंट फायनेंस लिमिटेड (यहाँ आगे कंपनी कहा जाएगा) के प्राधिकृत अधिकारी में से एक हैं। अघोहस्ताक्षरकर्ता शुभम हाऊसिंग डेवलपमेंट फायनेंस लिमिटेड के बतौर प्राधिकृत अधिकारी सिक्वोरिटीइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एंड इन्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट एक्ट 2002 एवं सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट (इंफोर्सेमेंट) नियम 2002 (अधिनियम) का नियम 9 के अनुपालन के साथ सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट (इंफोर्सेमेंट) रूल, 2002 (नियम) नियम 9 में प्रदत्त शक्तियों को संचालित धारा 13 (2) के अंतर्गत नीचे संबंधित ऋणकर्ताओं जिनके नाम नीचे कॉलम (सी) में तिथि पर जो कॉलम (डी) में और चुकाये जाने वाली शेष राशि कॉलम (ई) में दर्शाई गई है, को प्रत्येक खातों में वर्णित राशि का पुनर्भुगतान उपरोक्त सूचना की प्राप्ती दिनांक / सूचना की दिनांक से 60 दिवस में करने हेतु बुलाया गया था।

ऋणकर्ता/ओं राशि का भुगतान करने में असफल रहे हैं, इस एतद सूचना द्वारा ऋणकर्ता/ओं को एवं सामान्य जनो को सार्वजनिक रूप में यह सूचना दी जाती है कि अघोहस्ताक्षरकर्ता ने नियम की धारा 13 (4) के साथ संपादित उपरोक्त नियम 9 के अंतर्गत उनको / उन्हें प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सम्मक्ष दर्शाई गयी दिनांक को नीचे कॉलम (एफ) में दर्शाई वर्णित संपत्ति / यों पर नीचे कॉलम (एन) दर्शाई तिथि को अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ताओं को विशेष तौर पर एवं आम जनता को सामान्य तौर पर सावधान किया जात है कि सामान्य (एफ) में दर्शाई संपत्तियों के साथ व्यवहार न करें और इन संपत्तियों के साथ कोई भी व्यवहार कॉलम (जी) में दर्शाई राशि के लिए शुभम हाऊसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड के प्रभार के अंतर्गत होगा । एवं, ऋणकर्ताओं और आम जनता को यह सूचना भी दी जाती है कि प्रत्येक संपत्ति के लिये कॉलम (के) में दर्शाई तिथि, समय और स्थान पर संपत्तियों का विक्रय किया जायेगा।

क्र. सं.	आवेदन सं. संख्या	ऋणकर्ता (ओं) का नाम एवं पता	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि	माँग सूचना राशि	बंधक संपत्ति का विवरण	वर्तमान देय राशि (20.08.2026 तक)	अधिकरण की तिथि एवं प्रकार	आरक्षित राशि (रु.)	आरक्षित मूल्य (रु.) का 10%	नीलामी की तिथि, समय व स्थान
ए	बी	सी	डी	ई	एफ	जी	एच	आई	जे	के
1.	ONDA210800000538498	करम जीत सिंह, अजीत चानू कौर, 6/134, निरफारी कॉलोनी, डॉ. मुखर्जी नगर, दिल्ली – 110009	12-03-2026	₹ 15,98,078/-	छत के अधिकार के साथ तीसरी मंजिल (दाहिनी ओर पीछे की ओर) खसर नंबर 11 /21, गली नंबर 2, ब्लॉक बी, गांव कमलपुर माजरा बुधारी, पश्चिमी संत नगर, दिल्ली – 110084 / क्षेत्रफल – 50 वर्ग गज (चतुर्सीमा: पूर्व – अन्य संपत्ति, पश्चिम – प्रवेश द्वार/अन्य फ्लैट (सामने की ओर दाहिनी ओर), उत्तर – अन्य फ्लैट (पीछे की ओर बाईं ओर का फ्लैट), दक्षिण – अन्य संपत्ति)	₹ 17,42,381/-	19-06-2026 (सांकेतिक)	₹ 14,90,400/-	₹ 1,49,040/-	25-09-2026, 10:00 AM to 4:00 PM, 302, तीसरी मंजिल, प्लॉट नंबर-04, LSL मार्केट, न्यू राजनीनी एन्क्लेव, विकास मार्ग, प्रोत विहार गेटो स्टेशन का पास, नई दिल्ली-110092
2.	OAGR2230300005059719	कानूनी उत्तराधिकारी (पूरा सिकंदर) पप्पू, 9/534, महादेव गली मोती कपड़ा किला एच. ओ. उत्तर प्रदेश – 282003	12-12-2025	₹ 10,69,711/-	मकान का एक तिहाई भाग जिसका (पुराना क्रमांक 1747) और (नया क्रमांक 9-538) है एवं गली महादेव नाला मोती कपड़ा तहसील एवं जिला आगरा, उत्तर प्रदेश – 282010 में स्थित है / क्षेत्रफल 58 वर्ग गज / चतुर्सीमा: (पूर्व: मकान क्रमांक 9/538 (भाग), पश्चिम: 6.5 गुट चौड़ी गली, उत्तर: 8.5 गुट चौड़ी गली, दक्षिण: 4 गुट चौड़ी गली)	₹ 12,02,922/-	11-03-2026 (सांकेतिक)	₹ 12,94,560/-	₹ 1,29,456/-	11-03-2026, 10:00 AM to 4:00 PM, दूधारी मार्ग, 3673/3/1, कमल सिनेमा कॉम्प्लेक्स, राजय चौक, पानीपत, हरियाणा-132103
3.	0BN1231200005074840	सुनील कुमार, सुनीता, पुत्र अमर सिंह, गांव गिम्रो, गिम्रो 51, बिजानी, हरियाणा – 127201	15-01-2026	₹ 7,17,390/-	संपत्ति खेवट नंबर 142, खतौनी नंबर 193, खसर नंबर 72/ /24/1, गांव पानाऊक, तहसील-लोहाड़, जिला गिमानी, हरियाणा – 127201 में स्थित है। / क्षेत्रफल 240 वर्ग गज / चतुर्सीमा: (पूर्व – गीता देवी की मूर्ति, पश्चिम – सुशीला की मूर्ति, उत्तर – स्वर्णपति, दक्षिण – राखरा)	₹ 8,62,353/-	18-04-2026 (सांकेतिक)	₹ 8,91,905/-	₹ 89,190/-	25-09-2026, 10:00 AM to 4:00 PM, दूधारी मार्ग, 3673/3/1, कमल सिनेमा कॉम्प्लेक्स, राजय चौक, पानीपत, हरियाणा-132103

- नोट : कंपनी की जानकारी के अनुसार उपरोक्त संपत्तियों पर कोई भार नहीं है। नीलामी सह विक्रय के लिए नियम व शर्तें
- आ नीलामी के लिए नियम व शर्तें :— बोली आमंत्रण द्वारा आम नीलामी की प्रक्रिया एवं नियम व शर्तें:
- संपत्तियों का निरीक्षण दिनांक **23 /09/2026** को प्रातः 10:00 बजे से सायं. 4:00 बजे के मध्य किया जा सकता है।
 - विक्रय सरफेरी एक्ट / रूल 2002 के और इच्छुक / भागीदार बोलीकर्ताओं द्वारा जमा किये गये प्रस्ताव / बोली दस्तावेज के अनुसार यहाँ दर्शाई गई नियम व शर्तों के अनुसार विक्रय होगा।
 - बोलीया एक मोहरदार लिफाफे में जमा धरोहर राशि (ईएमडी) सहित आमने प्रस्ताव किसी अधिसूचित बैंक के डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर के द्वारा स्थानीय शुभम हाऊसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कंपनी में भुगतान योग्य प्राधिकृत अधिकारी के कार्यालय में जमा करें। जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। बोली आवेदन के साथ प्रस्तावित बोलीकर्ता को उसका / उसकी पहचान पत्र / केवाईसी मानदंड आवास का प्रमाण पत्र जैसे पासपोर्ट, आधार कार्ड, निर्वाचन आयोग कार्ड, राशन कार्ड, ड्राइविंग लायसेंस आदि की छायाप्रति संलग्न करना होगी एवं आय कर विभाग द्वारा जारी पैन कार्ड की छायाप्रति अनिवार्य है।
 - धरोहर राशि जमा करने की अंतिम तिथि दिनांक **24 /09/2026** को प्रातः 10:00 बजे से सायं. 4:00 बजे के मध्य किया जा सकता है।
 - अंत में संपत्ति की दर्शाई आरक्षित मूल्य से कम पर विक्रय नहीं होगा।
 - विक्रय की तिथि पर सभी बोलियाँ खोली जायेगी संपत्ति दिये गए आरक्षित मूल्य से उच्चतम बोलीकर्ता को विक्रय की जायेगी। यद्यपि उपस्थित बोलीकर्ता अपनी बोली बढ़ाने का अधिकार रखते हैं, न्यूनतम 5000/- (रुपये पाँच हजार मात्र) और उच्चतम प्रस्तावित मूल्य को कंपनी को स्वीकार करने का अधिकार है। सफल बोलीकर्ता / क्रेत द्वारा निर्धारित राशि (धरोहर राशि सहित) का 25% (पच्चीस प्रतिशत) प्राधिकृत अधिकारी द्वारा विक्रय के संबंध में स्वीकार करने के तुरंत / उसी दिन या बोली समाप्त होते ही करनी होगी, जिसकी प्रति पर विक्रय की पुष्टि होगी। समय में विस्तार का निवेदन प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निमय व शर्तों के अंतर्गत उसके एकल निर्णय के अनुसार होगा। बोली समाप्त होने के तुरंत बाद उच्चतम बोलीकर्ता 25 प्रतिशत राशि जमा करने में असफल होता है तो तब उच्चतम बोलीकर्ता द्वारा जमा धरोहर राशि जल कर ली जायेगी एवं सम्पत्ति द्वितीय उच्चतम बोलीकर्ता को प्रस्तावित की जायेगी। सफल बोलीकर्ता / क्रेता द्वारा निजामी राशि का शेष राशि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा विक्रय के संबंध में स्वीकार करने के पन्द्रह दिन के भीतर अथवा लिखित में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा विस्तार की गई अवधि में जमा करनी होगी। शेष विक्रय राशि के भुगतान में चूक होने पर निर्धारित अवधि में, जमा की गई राशि जमा कर ली जाएगी और सुरक्षित लेनदार पुनः बिक्री के लिए स्वतंत्र हो जायेगा तथा चूककर्ता क्रेता को कय के लिए पहले किये गए भुगतान के किसी भाग को जबा तथा संपत्ति या उसके किसी अंश से संबंधित सभी दावे समाप्त सूचना माने जायेंगे।
 - क्रेता द्वारा सभी भुगतान डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर द्वारा शुभम हाऊसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कंपनी लिमिटेड के पक्ष में करने होंगे।
 - विक्रय का क्रेता द्वारा पुनर् भुगतान करने पर, कंपनी क्रेत के पक्ष में एक सेलर सर्टिफिकेट जारी करेगी तथा संपत्ति का अधिग्रहण क्रेता को सौंपा देगी।
 - यहाँ दर्शाई अचल संपत्ति अघोस्ताक्षरकर्ता द्वारा पुष्टीकरण की तिथि के बाद आम द्वारा हानि या क्षय, चोरी या अन्य दुर्घटना, अन्य खतरे पूर्ण: पैसा सफल क्रेता के एकल जोखिम पर होगी। सफल बोली दाता को उक्त विक्रय की किसी भी आधार पर रद्द करने का अधिकार नहीं होगा।
 - असफल बोलीकर्ताओं द्वारा धरोहर राशि के लिये जमा किये गये डिमांड / पे ऑर्डर वापस कर दिये जायेंगे।
 - प्रतिष्ठित जहाँ है, जैसी है एवं जैसी है वसी है एवं बिना किसी सहारे के आधार पर विक्रय होगी। कंपनी को उपरोक्त संपत्तियों पर किसी भार की जानकारी नहीं है।
 - सभी व्यय स्टैप ड्यूटी, रजिस्ट्रेशन चार्ज, ट्रांसफर चार्ज अतिरिक्त सहित कोई अन्य बकाया क्रेता द्वारा भुगतान किया जाएगा।
 - प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव या किसी या सभी प्रस्तावों के निरीक्षण करने के लिए बाध्य नहीं है और कंपनी किसी या सभी बोली को बिना कारण बताये निरस्त करने का अधिकार रखते है।
 - किसी प्रक्रिया में बोलीकर्ताओं / प्रस्तावकर्ताओं या अन्य प्राधिकृत प्रतिनिधियों के अतिरिक्त किसी अन्य के भागीदारी की अनुमति नहीं होगी ।
 - उपरोक्त नीलामी प्रक्रिया में यदि सभी लागत, अधिभार और कंपनी द्वारा किए सभी खर्चों सहित उपरोक्त ऋणकर्ता द्वारा, नीलामी की तब तिथि के किसी भी समय पूर्व संश्रान 13 (8) के अंतर्गत सम्पूर्ण राशि का भुगतान हेतु प्रस्तुत किए जाते हैं, तब पंथित विक्रय नहीं की जायेगी तथा भावी बोलीकर्ताओं द्वारा जमा की गई बोलीकर्ताओं के विवेक बिना किसी देयता / दाये के वापस कर दी जायेगी।
 - यह सूचना उपरोक्त ऋणकर्ता के लिये सिक्वोरिटी इंट्रेस्ट एनफोर्सेमेंट रूल 2002 के रूल 8 (6) एवं परिशिष्ट IVA के अंतर्गत एक नोटिस है, ग्राहक के कॉलम सी एवं एफ में दर्शाये पते पर ।
 - विस्तृत नियम व शर्तों के लिये कृपया सुरक्षित लेनदार का वेबसाइट अथवा www.shubham.co देखर करें।
 - अधिक जानकारी, स्पष्टता या किसी भी सहायता के लिए, प्राधिकृत अधिकारी – हेतु नंबर 1 से 2 के लिए श्री.शक्ति सैनी से मोबाइल नंबर : 9560628601, हेतु नंबर 3 के लिए श्री. मोहित मलिक से मोबाइल नंबर : 9050009378 पर संपर्क किया जा सकता है।

स्थान : गुरुग्राम	प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक: 24-08-2026	शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

32	जन्सत्ता	25 अगस्त, 2026
----	----------	----------------

 UGRO CAPITAL	यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड बी-17, चौबी मंजिल, आर्ट गिल्ड हाउस, फीनिक्स मार्केट सिटी, कुर्नाल (नैपिन्या), मुंबई – 400070	
माँगा सूचना		
वित्तीय अस्तित्वाओं के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के प्रावधानों के अधीन		
अधोहस्ताक्षरी, अधिनियम के तहत यूगो कैपिटल लिमिटेड द्वारा अधिकांश अधिकांशी होने के नाते और अधिनियम की धारा 13(2) के तहत दण्डनीय अपराधों का प्रयोग करने हवा, निम्न 3 से साध पड़ित, अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जारी करता हूँ, जिसमें निर्माणाधीन उपकरणों(नं. 3) के उद्यम सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर सुरक्षित संपत्ति(नं. 3) में उल्लिखित संपत्ति का पुनर्निर्माण करने के लिए कहा गया है। अधोहस्ताक्षरी का मानना है कि उधारकर्ता मांग नोटिस की तारीख से वंच रहे हैं, इसलिए निम्नांकित के अनुसार मांग नोटिस को विपक्षीकरण और प्रकाशित करके तारीख किया जा रहा है। मांग नोटिस की सामग्री इस प्रकार है:		
क्र.सं.	कर्जदार का नाम	माँग सूचना की तिथि एवं राशि
1	1) मेसरर हकीम फैलवान होटल 2) मोहम्मद सबीर 3) रेखा 4) शेखमद कबीर जैन – UGA638MS0000077591	माँग सूचना तिथि 10.08.2026 रु. 39,41,835 /- (रु. नवतीस लाख इकतालीस हजार आठ सौ पैंतीस मात्र) दि 05.08.2026 तक
सुरक्षित संपत्ति का विवरण: संपूर्ण अचल संपत्ति का वह भाग एवं अंश जोकि शेखराज 125.41 वर्ग फुट आवासीय मकान नं 4/521-बी ग्राम जमालपुर, माफो पार्कमा और हस्तारत का इकाइ एवं जिला अलीगढ़, उ.प्र. – 202001 तथा तिसरी सीमाएं निम्नानुसार हैं: उत्तर- 40 फीट मार्ग, दक्षिण अर्धे दूरीत का मकान, पूर्व 68 फीट चौड़ा मार्ग, पश्चिम चमन खान का मकान		
उधारकर्ताओं को यह सूचित किया जाता है कि वे मांग सूचना का पालन करें और इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर, लागू ब्याज, निवेश भुगतान, बंद, बंदर मुल्क, लागत और चर्च सहित, मांग राशि का भुगतान करें। उधारकर्ता यह ध्यान रख सकते हैं कि यूगो कैपिटल लिमिटेड एक सुरक्षित लेनदार है और उधारकर्ता द्वारा प्राप्त ऋण सुरक्षा यूगो कैपिटल लिमिटेड के साथ उधारकर्ता द्वारा एकज रक गई अचल संपत्ति के विवेक एक सुरक्षित ऋण है।		
यदि उधारकर्ता निर्धारित समय के भीतर अपनी देनदारियों का पूर्ण निर्वहन करने में विफल रहते हैं, तो उद्यो कैपिटल लिमिटेड अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी अधिकारों का प्रयोग करने का इकाइर होगा, जिसने सुरक्षित संपत्ति पर कब्जा करना शामिल है, लेकिन वह बिक्री के माध्यम से या अधिनियम और उसके तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय को लागू करके उधारकर्ता के ऋण खाते में बकाया राशि की वसूली तक सीमित नहीं है। यूगो कैपिटल लिमिटेड को बिक्री या हस्तांतरण का अधिकार लागू करने से पहले सुरक्षित संपत्ति को संतान और / या चीन करने का भी अधिकार है। सुरक्षित संपत्ति की बिक्री के बाद, यूगो कैपिटल लिमिटेड के पास बकाया राशि की वसूली के लिए अलग अलग कार्यवाही शुरू करने का भी अधिकार है, यदि सुरक्षित संपत्ति का मूल्य उधारकर्ता द्वारा यूगो कैपिटल लिमिटेड को देय बकाया राशि को कवर करने के लिए अप्यायक है। यह उधारकार यूगो कैपिटल लिमिटेड के लिए किसी भी अन्य कानून के तहत उपलब्ध सभी अन्य उधारकों के अतिरिक्त और अपने स्वतंत्र है। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13(6) की ओर आकर्षित किया जात है, जो सुरक्षित संपत्ति को वापस चुकाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है। इसके अतिरिक्त, अधिनियम की धारा 13(15) के अनुसार, उधारकर्ता को यूगो कैपिटल लिमिटेड की पूर्व लिखित समझौते के बिना किसी भी सुरक्षित संपत्ति को बेचने, पट्टे (लीज) पर देने या किसी अन्य तरीके से हस्तान्तरित करने (व्यवहार के सामान्य रूप के अलावा) से प्रतिवर्जित/संजित किया जाता है। उपरोक्त का पालन न करना अधिनियम की धारा 28 के तहत दण्डनीय अपराध है। मांग सूचना की प्रती अघोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध है और यदि ऋणकर्ता चाहे, तो वे इसे अघोहस्ताक्षरी से प्राप्त कर सकते हैं।		
स्थान : उत्तर प्रदेश दिनांक: 25.08.2026	हस्ता /— प्राधिकृत अधिकारी यूगो ग्रो कैपिटल लिमिटेड, authorised.officer@ugrocapital.com	

 ओरोसिल सिम्स इंडिया लिमिटेड
CIN: L74110DL1994PLC059341
पंजी. कार्यालय: प्लेटे नं० 906, अरुणाचल बाजार, 19, बारासहा रोड, नई दिल्ली-110001, भारत फोन : +91 120 4125776 ईमेल : info@orosil.com, वेबसाइट : www.orosil.com
सदस्यों को 32^{वीं} वार्षिक आम बैठक की सूचना
एतद्वारा सूचित किया जाता है कि ऑरोसिल सिम्स इंडिया लिमिटेड ("कंपनी") की 32 ^{वीं} वार्षिक आम बैठक (एजीएम) बुधवार, 25 सितम्बर, 2026 को सुबह 09.30 बजे आईएनटी दिल्ली 1 के आईडब्ल्यूसीए, अहोराक रोड, नई दिल्ली-110001 में आयोजित की जाएगी।
अधिनियम की धारा 108 के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20, सेबी (सूचीयन अनिवार्यताएं एवं प्रकटीकरण अनिवार्य) विनियमावली, 2015 के विनियम 44 और आम बैठकों पर संबंधित मानक (एसएस-5) के अनुसार कंपनी 32 ^{वीं} एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम (रिमोट ई-वोटिंग) और एजीएम में वोटिंग का उपयोग करके सदस्यों को अपना वोट देने की सुविधा सुनिश्च कर रही है और इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोटिंग को सुनिश्च बनाने हेतु एनएसडीएन की सेवाएं ली गई हैं। रिमोट ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया 32 ^{वीं} एजीएम की सूचना में दी गई है।
एसीसी परिचयों एवं सभी परिपत्र के अनुसार में 32 ^{वीं} एजीएम की सूचना और 31 मार्च, 2026 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए स्टैंडलाइज्डलेखापरीक्षित वित्तीय विवरणों सहित वर्ष 2025-26 के लिए वार्षिक रिपोर्ट उन सदस्यों को केवल ई-मेल के माध्यम से भेजी जाएगी जिनके ई-मेल पते कंपनी या उनके संबंधित डिपॉजिटरी प्रभागियों के पास फंजीकृत हैं। 32 ^{वीं} एजीएम में शामिल होने के निर्देश 32 ^{वीं} एजीएम की सूचना के दौरान रिमोट ई-वोटिंग या वोटिंग में भागीदारी की प्रक्रिया 32 ^{वीं} एजीएम की सूचना में दी गई है। 32 ^{वीं} एजीएम में भाग लेने वाले कर्ताओं के सदस्यों की परिस्थिति की मूल्या कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अंतर्गत कोर्स की मूल्या के प्रयोग हेतु की जाएगी। 32 ^{वीं} एजीएम की सूचना कंपनी की वेबसाइट https://orosil.com/pages/investor-notices, और बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध है।
भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यसमूह जिन्होंने अपना ई-मेल आईडी कंपनी के पास फंजीकृत नहीं किया है और जो 32 ^{वीं} एजीएम की सूचना प्राप्त वर्ष 2025-26 के लिए वार्षिक रिपोर्ट उन सदस्यों या रिमोट ई-वोटिंग सॉल्यूशन प्रदाता द्वारा प्राप्त करने के इच्छुक हैं, वे कंपनी के पास अपना ई-मेल पता फंजीकृत कर सकते हैं। इस प्रयोजन के लिए उन्हें कोर्टीन संख्या, एलए वार एवं फंजीकृत होने जाने वाले ई-मेल पते के साथ पता की वर-सत्यापित प्रती तथा सदस्य के फंजीकृत पते के सम्बन्ध में अन्य कोई दस्तावेज सहित अनुपूष पत्र की हस्ताक्षरित खंडन बांधी कंपनी के ई-मेल CS@orosil.com पर भेज सकते हैं। डिस्ट प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे फंजल अपने डिपॉजिटरी प्रभागियों के पास अपना ई-मेल पता फंजीकृत कराएं।
कुले ओरोसिल सिम्स इंडिया लिमिटेड
हस्ता /—
साथी बंसल
कंपनी सचिव

 ऐक्सिस बैंक लि0	कब्जे की नोटिस
---	----------------------------------

रिटेल एसेट्स सेंटर: प्रथम तल, जी-4/5 बी सेंटर-4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ– 226010 रजिस्टर्ड ऑफिस: (विश्र
--